

1001. Información general de la entidad: institucional, histórica, económica, etc.:

INFORMACIÓN INSTITUCIONAL

La Empresa Pública de Vivienda del Ayuntamiento de Los Realejos, S.L. (VIVIRE) fue constituida por acuerdo plenario del Ayuntamiento de Los Realejos de fecha 28 de septiembre de 2004 como sociedad mercantil de responsabilidad limitada de capital íntegramente municipal.

La entidad fue creada para el ejercicio de las competencias municipales en materia de promoción y gestión de viviendas, así como para el desarrollo de actividades complementarias, accesorias y auxiliares vinculadas a dicho objeto social, de conformidad con sus Estatutos Sociales.

VIVIRE forma parte del sector público local y tiene la consideración de poder adjudicador distinto de Administración Pública conforme a la legislación de contratos del sector público.

La sede social de la entidad se estableció en el edificio de las Casas Consistoriales del Ayuntamiento de Los Realejos, Avenida de Canarias nº 6, 38410 Los Realejos.

INFORMACIÓN HISTÓRICA

La sociedad fue creada como instrumento de gestión especializado para el desarrollo de las políticas municipales de vivienda.

Entre sus principales funciones figuraban:

- Promoción y gestión de viviendas.
- Construcción y rehabilitación de edificios y locales.
- Adquisición y gestión de suelo.
- Urbanización de terrenos.
- Colaboración con otras administraciones públicas competentes en materia de vivienda.
- Gestión de ayudas, subvenciones y programas vinculados al acceso a la vivienda.

El día 22 de noviembre de 2016 la Junta General de Accionistas acordó el inicio del procedimiento de disolución de la entidad.

Desde dicho acuerdo, la actividad de la sociedad quedó limitada a las actuaciones necesarias para su liquidación y extinción, encontrándose

actualmente centrada en la realización de las operaciones pendientes para la conclusión del proceso de liquidación.

INFORMACIÓN ECONÓMICA

El capital social de la entidad asciende a 3.100,00 euros, íntegramente suscrito y desembolsado por el Ayuntamiento de Los Realejos, titular único de la totalidad de las participaciones sociales.

Durante su actividad ordinaria, la entidad dispuso de presupuesto propio y contabilidad independiente, estando sometida a los mecanismos de control económico-financiero, auditoría y fiscalización previstos en la normativa aplicable.

Como consecuencia del acuerdo de disolución adoptado en 2016, la actividad económica ordinaria de la sociedad ha cesado, limitándose actualmente a las actuaciones necesarias para culminar el proceso de liquidación.

Último resultado económico disponible

Concepto	Importe (€)
Reserva legal	0,00
Reservas voluntarias	0,00
Dividendos	0,00
Remanente y otras aplicaciones	0,00
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	0,00
Resultados negativos del ejercicio	17.286,32
Total	17.286,32

Situación actual

La sociedad se encuentra en proceso de liquidación, desarrollando exclusivamente las actuaciones necesarias para la finalización ordenada de dicho procedimiento, bajo la dirección del órgano liquidador designado.